

**UMOWA nr PZD.262.1.....2021**

w dniu ..... r. w Zduńskiej Woli pomiędzy:

**Powiatem Zduńskowskim** z siedzibą przy ul. Złotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola NIP: 829-16-24-435 – **Powiatowym Zarządem Dróg** z siedzibą przy ul. Królewska 10, 98-220 Zduńska Wola, reprezentowanym przez Piotra Pacelta – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Powiatu Zduńskowskiego Uchwałą nr V/265/16 z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie udzielania pełnomocnictw Dyrektorom powiatowych jednostek organizacyjnych,

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a firmą:  
reprezentowaną przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu pozaustawowym, wyłączonego ze stosowania zapisów Ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), dla zamówienia o wartości poniżej 130 000 złotych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: „**Bieżąca konserwacja dróg i ulic powiatowych na terenie powiatu zduńskowskiego**”, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres robót, będących przedmiotem umowy, dotyczy wykonywania robót w zakresie bieżącej konserwacji dróg i ulic powiatowych na terenie powiatu zduńskowskiego poprzez wykonywanie robót budowlanych naprawczych i odtworzeniowych na terenie powiatu zduńskowskiego obejmującym Miasto Zduńska Wola, Gminę Zduńska Wola, Gminę Zapolice oraz Gminę i Miasto Szadek. Zakres obejmuje wykonanie remontów cząstkowych dróg mieszanką mineralno - asfaltową st. III z frezowaniem oraz remontów cząstkowych dróg mieszanką mineralno - asfaltową st. III bez obcięcia krawędzi. Zamawiający każdorazowo wskaże wariant rodzaju robót przy wskazywanej lokalizacji.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający posiada do dyspozycji nieruchomości oznaczone jako drogi, na których wykonywane będą roboty określone w ust. 1.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień *30 listopada 2021 r.*

**§ 3**

1. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy będą wypłacone przez Zamawiającego w terminie 21 dni, licząc od daty otrzymania faktury wraz z zestawieniem rzeczowo – finansowym wg stawki określonej w § 4 ust. 3 niniejszej umowy. Fakturę Wykonawca może wystawić po protokolarnym odbiorze zakresu wykonanych robót.

2. Podatek VAT będzie naliczany zgodnie ze stawkami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury.
3. Zamawiający dokonuje weryfikacji dokonanego zakresu robót i sporządza protokół odbioru.
4. Zamawiający wyklucza możliwość cedowania należności za wykonane roboty na strony trzecie.
5. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli Zamawiającego w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Maksymalna kwota zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi **155.000,00 zł brutto** słownie: sto pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych (155 000/100) zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się przy obciążeniu finansowym Zamawiającego do nieprzekroczenia maksymalnej kwoty zobowiązania Zamawiającego określonej w ust. 1.
3. Podstawę do rozliczania wykonywanych robót tj.
  - remontów cząstkowych dróg mieszanką mineralno – asfaltową st. III z frezowaniem stanowi kwota za 1 m<sup>2</sup>, która wynosi ..... zł;
  - remontów cząstkowych dróg mieszanką mineralno – asfaltową st. III bez obciążenia krawędzi stanowi kwota za 1 m<sup>2</sup>, która wynosi ..... zł;i jest zgodna z ceną podaną przez Wykonawcę w ofercie z dnia ..... r.
4. W przypadku przekroczenia kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiający zastrzega sobie prawo do niepokrycia kosztów Wykonawcy wykraczających ponad maksymalne zobowiązanie.
5. Strony umowy ustalają, że Wykonawca wystawiać będzie faktury w następujący sposób:  
(Nabywca:)                    **Powiat Zduńskowski**  
   **NIP 829-16-24-435**  
(Odbiorca i Płatnik:) **Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli**  
   **ul. Królewska 10, 98-220 Zduńska Wola.**
6. Płatność dokonywana będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., wskazany na fakturze. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę do uiszczenia należności służy Wykonawcy do prowadzenia rozliczeń pieniężnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

#### § 5

1. Nad prawidłowym przebiegiem realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie czuwać: Piotr Pacelt – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli.
2. Realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy kierował będzie: ..... tel. kontaktowy: .....

#### § 6

Przedmiotem odbioru będą roboty budowlane wykonywane w ramach bieżącej konserwacji, stanowiącej przedmiot umowy, na podstawie pisemnych zleceń ze strony Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji liczony będzie od protokolarnego odbioru robót.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może dochodzić uprawnień wynikających z tytułu rękojmi.

## § 8

Wykonawca zobowiązuje się do unikania strat mogących powstać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób trzecich poza pasem robót. W przypadku powstania takich strat zobowiązuje się do ich pokrycia w pełnej wartości.

## § 9

Wykonawca zobowiązuje się w ramach przedmiotu umowy do:

- 1) ochrony mienia na terenie prowadzonych robót,
- 2) ochrony i zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego oraz osób mieszkających w pobliżu prowadzonych robót,
- 3) utrzymania ogólnego porządku, bezpieczeństwa ppoż. i oznakowania prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 4) usuwania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, objęte przedmiotem umowy; wymóg ten dotyczy osób wykonujących czynności w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.),
- 6) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania umowy oświadczenia o zatrudnionych osobach przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy dany zakres robót ma być wykonany przez podwykonawcę, oświadczenie, o którym mowa powyżej, obowiązany jest złożyć podwykonawca. Forma zatrudnienia wskazanych osób nie może ulec zmianie.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonania określonych robót w ciągu ..... **godzin** od chwili otrzymania zlecenia od Zamawiającego – w formie pisemnej bądź ustnej.
2. W przypadku zaistnienia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa uczestników ruchu, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego, interwencyjnego łatania pojedynczych ubytków nawierzchni dróg, w terminie nie przekraczającym 24 godziny od chwili otrzymania zgłoszenia danego zagrożenia od Zamawiającego.

## § 11

1. Strony ustalają następujące kary umowne związane z nienależytym wykonywaniem zobowiązań umownych:
  - 1) Wykonawca poniesie karę:
    - a) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania robót licząc od chwili otrzymania od Zamawiającego zlecenia (wiadomości), o którym mowa w § 10 ust. 1 – w wysokości 100 zł za każdą godzinę opóźnienia,
    - b) za opóźnienie w terminie zakończenia robót wskazanym przez Zamawiającego w przekazanym Wykonawcy zleceniu, o którym mowa w § 10 ust. 1 – w wysokości 200 zł za każdą pełną dobę opóźnienia,
    - c) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania robót licząc od chwili otrzymania od Zamawiającego zlecenia (wiadomości), o którym mowa w § 10 ust. 2 – w wysokości 100 zł za każdą godzinę opóźnienia,
    - d) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyny niezawinionej przez Zamawiającego w wysokości 20 % maksymalnego zobowiązania umownego,
  - przy czym kwoty wynikające z naliczonych kar umownych wskazanych powyżej w ust.

- 1 pkt 1 lit. a), lit. b) i lit. c) mogą być potrącane z faktur Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich uregulowania i stwierdzenia po stronie Zamawiającego braku zapłaty;
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewywiązania się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia o osobach zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 9 pkt 6 niniejszej umowy w wysokości 200,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - 3) Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 9 pkt 5 niniejszej umowy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający, w wyniku zleconej kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na umowę o pracę);
  - 4) Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy w następstwie okoliczności za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 20 % maksymalnego zobowiązania umownego, za wyjątkiem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu poniesienia straty w pełnej jej wysokości na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

## § 12

1. Zamawiający dopuszcza zmiany w treści umowy, jeżeli zajdzie któryś z wymienionych przypadków:
  - 1) zmiana wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej ustalonych ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), jeżeli będzie to miało wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca będzie musiał przedstawić Zamawiającemu kalkulację wzrostu wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy;
  - 2) zmiana wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu umowy, w przypadku zmiany przepisów prawa regulujących wysokość podatku VAT;
  - 3) zmiany osób reprezentujących strony umowy w przypadku zmian organizacyjnych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.

## § 13

1. Rozwiązanie umowy każdej ze stron może nastąpić za wypowiedzeniem jednomiesięcznym.
2. Warunkiem wcześniejszego rozwiązania umowy jest niewłaściwe wykonywanie robót przez Wykonawcę lub niezgodne z umową wywiązywanie się Zamawiającego ze swoich zobowiązań.
3. W przypadku stwierdzenia zaniedbań wykonywanych robót, objętych niniejszą umową, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy, zlecając jednocześnie wykonawstwo zastępcze i obciążając kosztami z tego tytułu Wykonawcę.
4. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

## § 14

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/com wykonanie części przedmiotu zamówienia wskazanego w ofercie z podaniem nazw firm tych podwykonawców.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana podwykonawcy podczas realizacji umowy, możliwa będzie jedynie za zgodą Zamawiającego.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.
6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w zaproszeniu do udziału w negocjacjach, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

11. Przepisy ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. Umowy o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane zgodnie z zasadami zawierania umów określonymi w Kodeksie cywilnym i nie mogą być sprzeczne z zasadami ustalonymi w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

## § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych Kodeks

postępowania cywilnego.

**§ 16**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 17**

Właściwym dla rozstrzygania sporów związanych z realizacją niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli.

**§ 18**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

**§ 19**

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**